

2012 / CAEN



Année : 2011-2012

Lieu : Quartier « Grâce de Dieu » Caen (Calvados)

Programme : Rénovation urbaine du quartier « Grâce de Dieu »

Maitrise d'ouvrage : Ville de Caen

Type de mission : AMO

Superficie : 16 Hectares

Montant : sans objet

Équipe : DIAGRAM architectes urbanistes

Dans le cadre de l'inscription du quartier à l'ANRU 2, le projet teste une densification nette du quartier avec de nouvelles opérations de logements collectifs reconstituant de grands îlots autour d'espaces publics recomposés. L'exercice démontre la faible densité de tels quartiers malgré la présence de barres imposantes. L'espace du sol doit être réinvesti par adjonction de nouveaux volumes et densifié comme pour continuer l'histoire de ces quartiers somme toute « récents ». Ici encore la qualité de composition moderne de ces quartiers est révélée.