

## 2014 / CAEN GUÉRINIÈRE



**Année :** 2009-2014

**Lieu :** Quartier de la Guérinière à Caen (Calvados)

**Programme :** Rénovation urbaine de la place de la Liberté et du quartier de la Guérinière

**Maitrise d'ouvrage :** Ville de Caen et Normandie aménagement

**Type de mission :** AMO conception et coordination urbaniste en chef + MOE complète des espaces publics + OPC

**Superficie :** 2 Ha

**Montant :** 1,8 M?

**Équipe :** DIAGRAM architectes urbanistes + Ingé infra

Le programme de rénovation urbaine ANRU engagé sur le quartier de la Guérinière a été en partie abandonné notamment sur le cœur du quartier : la place de la Liberté. La volonté constante de la Ville d'initier une véritable mixité d'habitat dans ce quartier d'habitat social a engendré la refonte du projet autour de cette place avec une forte densification de 180 nouveaux logements, une réorganisation commerciale, l'aménagement des espaces publics renforcés.

Le projet propose la création d'une réelle nouvelle silhouette urbaine à cet endroit symbolique, avec pour parti urbain la continuation du patrimoine moderne des quartiers sociaux. La densification ainsi opérée espère mettre en place une mixité d'habitants et d'habitats, un renfort de population externe au quartier qui viendront trouver ici à la fois le service du tram et des commerces.