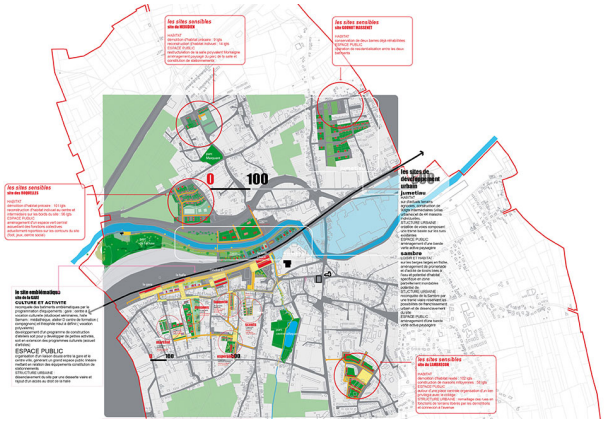
DIAGRAM
ARCHITECTES URBANISTES

2010 / JEUMONT



Année : 1999-2012
Lieu : Ville de Jeumont (Nord)
Programme : Renouvellement urbain, restructuration de centre-ville
Maitrise d'ouvrage : Ville de Jeumont
Type de mission : Lauréat en 1999 du concours Europan 5 + Étude urbaine de définition du projet urbain et de chaque lot (2001-2008) + mission de coordination et prescriptions urbaines (2005-2008)
Superficie : Secteur centre-ville
Montant : 57 M? HT
Équipe : DIAGRAM architectes urbanistes + Pelosse Guillon

LaurÃ©ats du concoursÂ Europan 5 gagnÃ© sur le site de Jeumont en 1999, la ville a initiÃ© une Ã©tude urbaine Ã©largissant le site du concours Ã une reflexion sur l'ensemble de la ville, et a obtenu le classement en site GPV. Par la suite, dans le cadre des politiques urbaines qui ont Ã©voluÃ©, l'opÃ©raÂ-tion est devenue une opÃ©Â-ration de renouvellement urbain engagÃ©e Ã l'ANRU prÃ©voyant la dÃ©molition et la reconstruction de 250 logeÂ-ments rÃ©partis sur plusieurs sites dans la ville. Contrairement Ã Â sites habituels ANRU, l'habitat social Ã Jeumont n'est pas regroupÃ©. La stratÃ©gie s'est donc orientÃ©e vers la dÃ©finition de sites satellites dÃ©clinant diffÃ©rentes orientations de rÃ©novation-reconstruction autour du site central du quartier de la gare, oÃ¹ la programmation s'est organisÃ©e autour de l'utilisation de sites creux.

Le projet a initiÃ© Ã©galement la restructuration du centre-ville par la reconversion de bÃ¢timents patrimoniaux : la gare en pÃ´le culturel mulÂ-timÃ©dia et une halle indusÂ-trielle en mÃ©diathÃ¨que, aujourd'hui rÃ©alisÃ©s, autour d'une structure des espaces publics fortifiÃ©es notamment sur la gare. Aujourd'hui l'ensemble des opÃ©rations initiÃ©esÂ sont en cours de construction.

A : 73, rue Vergniaud, 75013 Paris, France | T : +33 (1) 83 64 42 52 | M : diagram@diagramarchitectes.fr | S : www.diagramarchitectes.fr