DIAGRAM
ARCHITECTES URBANISTES

2008 / LE HAVRE



Année : 2006-2008
Lieu : Ville du Havre (Seine-Maritime)
Programme : Grand stade + programme habitat/tertiaire
Maitrise d'ouvrage : Ville du Havre
Type de mission : Étude urbaine d?opportunité et de faisabilité de l?implantation d?un grand stade sur le site de Soquence
Superficie : 60 000 m²
Montant : 75 M ?
Équipe : Reichen & Robert (sous-traitance DIAGRAM) + SHEMA aménageur + VIAMAP bet vrd

Dans le cadre du projet de rÃ©alisation d'un grand stade pour son club de foot, la ville du Havre a choisi le site de Soquence, territoire ferroviaire libÃ©rable Ã terme.

Le projet dÃ©veloppe un plan paysager Ã l'Ã©chelle du terriÂ-toire, qui permette Ã ce site d'Ã©voluer Ã long terme vers une occupation urbaine, prenant en compte que par cet amÃ©Â-nagement il deviendra le seuil d'entrÃ©e en ville du Havre et qu'il se valorisera des lors que le stade sera construit.

Un programme tertiaire ou d'activitÃ© de 60000mÂ² est proÂ-posÃ© en complÃ©ment, qui sera facilitÃ© par la mutualisation des stationnements et d'autres complÃ©mentaritÃ©s. Le stade, peu facteur de vie quotidiennement, est positionnÃ© en arriÃ¨re d'une bande active urbaine qui permet par une morphologie discontinue de laisser des vues sur celui-ci et sa valeur reprÃ©sentative. Une stratÃ©gie paysagÃ¨re adopte l'idÃ©e de stationnements enherbÃ©s sur un systÃ¨me de rÃ©tention d'eau qui participe Ã une logique environnementale. Un processus permet d'envisager une densification progressive par doublement des plateaux de stationnements, ou diminution progressive selon progression des transports alternatifs. Le projet intÃ©grÃ© la valorisation d'une hypothÃ¨se de tram-train qui pourrait desservir le site grÃ¢ce aux infrastructures dÃ©jÃ existantes.

A : 73, rue Vergniaud, 75013 Paris, France | T : +33 (1) 83 64 42 52 | M : diagram@diagramarchitectes.fr | S : www.diagramarchitectes.fr