DIAGRAM
ARCHITECTES URBANISTES

2012 / LE HAVRE

Année : 2009-2012
Lieu : Résidence Humbert, Quartier Brindeau, Le Havre (76 - Seine-Maritime)
Programme : 12 Logements sociaux
Maitrise d'ouvrage : SA HLM Plaine Normande
Type de mission : MOE de base et OPC
Superficie : 810 m²
Montant : 1.25 M? HT
Équipe : DIAGRAM architectes urbanistes + Jean Baubion architecte + INES économiste

Ce petit projet se situe sur une grande cour surdimensionnÃ©e situÃ©e dans un ensemble en U de barres d'habitat social existant. Cet espace central s'est donc divisÃ© en deux, la premiÃ¨re moitiÃ© a Ã©tÃ© conservÃ©e et revalorisÃ©e en square, la seconde a fait l'objet de la construction de 12 logements, 6 individuels et 6 semi-collectifs, sous la forme d'une trÃ¨s petite unitÃ©, Ã destination de seniors ou famille monoparentale, au sein d'un parcours rÃ©sidentiel organisÃ© par le bailleur. L'espace collectif au cÅ“ur des 12 logements privilÃ©gie la relation de voisinage grÃ¢ce Ã un espace collectif de distribution et de rencontre. Les logements individuels bÃ©nÃ©ficient de jardins. Les boxs ont Ã©tÃ© intÃ©grÃ©s Ã l'opÃ©ration. La construction en bois au sein de ces grandes unitÃ©s apporte une identitÃ© particuliÃ¨re Ã ces maisons. Elles sont particuliÃ¨rement apprÃ©ciÃ©es des habitants qui trouvent dans ce programme une Ã©volution de leur mode de vie tout en restant dans le quartier auquel ils sont attachÃ©s.