DIAGRAM
ARCHITECTES URBANISTES

2014 / CAEN GUÉRINIÈRE

Année : 2009-2014
Lieu : Quartier de la Guérinière à Caen (Calvados)
Programme : Rénovation urbaine de la place de la Liberté et du quartier de la Guérinière
Maitrise d'ouvrage : Ville de Caen et Normandie aménagement
Type de mission : AMO conception et coordination urbaniste en chef + MOE complète des espaces publics + OPC
Superficie : 2 Ha
Montant : 1,8 M?
Équipe : DIAGRAM architectes urbanistes + Ingé infra

Le programme de rÃ©novation urbaine ANRU engagÃ© sur le quartier de la GuÃ©Â-riniÃ¨re a Ã©tÃ© en partie abandonnÃ© notamÂ-ment sur le cÅ“ur du quartier : la place de la libertÃ©. La volontÃ© constante de la Ville d'initier une vÃ©ritable mixitÃ© d'habitat dans ce quartier d'habitat social a engenÂ-drÃ© la refonte du projet autour de cette place avec une forte densification de 180 nouveaux logements, une rÃ©organisaÂ-tion commerciale, l'amÃ©nagement des espaces publics renforcÃ©s.

Le projet propose la crÃ©ation d'une rÃ©elle nouvelle silhouette urbaine Ã cet endroit symbolique, avec pour parti urbain la continuation du patrimoine moderne des quartiers sociaux. La densification ainsi opÃ©rÃ©e espÃ¨re mettre en place une mixitÃ© d'habitants et d'habitats, un renfort de population externe au quartier qui viendront trouver ici Ã la fois le service du tram et des commerces.